

中國文化大學曉峯紀念館音樂廳 Hsiao Feng Memorial Concert Hall

場地使用合約書

立行政契約書人中國文化大學（以下簡稱甲方）茲同意_____（以下簡稱乙方）乙方使用甲方所有中國文化大學曉峯紀念館音樂廳場地設備，雙方同意訂定本場地使用契約書，條款如下：

第一條 使用目的

本契約為甲方與乙方因特約節目「_____」（以下簡稱本節目）之演出而訂定，節目內容詳演出企劃書。

第二條 使用期間

乙方使用檔期自 年 月 日至 年 月 日，共 日止。

第三條 使用場地及設備

乙方使用甲方所提供之演出場地及設備詳如「中國文化大學曉峯紀念館音樂廳場地使用管理辦法」。

第四條 設備與技術需求

- （一）除甲方既有前、後台工作人員及設備外，乙方應依實際需要自行負責提供節目所需前、後台工作人員及設備，並至遲於使用場地前七日與甲方召開「前後台技術協調會」，洽談前台及後台工作配合事宜，並遵守協調結果。
- （二）如因乙方未能確實執行本條各款之各項動作而導致本節目執行之瑕疵或受觀眾抱怨，概與甲方無涉。

第五條 場地使用維護費

- （一）乙方應於簽約時支付場地使用維護費保證金新臺幣貳萬元整。本項保證金於乙方場地使用完畢，經甲方確認無場地及設備毀損情事後，無息退還。
- （二）本契約之各項使用費總額為新臺幣_____萬_____仟_____佰元整，乙方應於簽約時支付百分之五十，計新臺幣_____元整，使用場地前七日應支付尾款，計新臺幣_____元整。
- （三）如遇場次及設備使用內容變更，申請人應於使用前七日向甲方提出申請並補繳超出之費用。未於規定期限內提出申請，甲方得不予受理，乙方不得異議。

第六條 票券銷售

- (一) 乙方應為本節目印製演出活動票券，票價由乙方自定。
- (二) 本節目之票券處理方式如為人工贈票，乙方須將票券送交甲方驗章後，方始有效。

第七條 取消演出

- (一) 如遇不可抗力或不可歸責於雙方當事人之事由（如天災、戰爭、國喪、群眾運動、法令禁止或限制、主要藝術家死亡、重病或場地設備故障），因而導致節目之全部無法如期演出，乙方得與甲方重議檔期；如因此導致解約，相關已繳費用由甲方無息退還。
- (二) 除前項原因外，乙方如取消演出，已繳費用及保證金不予退還。

第八條 變更節目內容及演出限制

- (一) 乙方如欲變更原申請企劃內容（主要演出者、演目形式及演出內容等），應於申請使用日前十五天提出書面申請並通過審查，如因變更而導致無法及時演出，由乙方負完全之責任。有關節目變更或取消後之票務事宜應由乙方負責。
- (二) 變更原申請企劃內容經審查會議通過變更者，乙方應於接獲通知七日內辦理異動手續；審查未通過者，乙方不得變更原申請企劃內容。

第九條 合法授權

乙方應自行取得演出內容之相關合法授權，若有侵害他人著作權之情形，由乙方負法律上一切責任，概與甲方無涉。

第十條 損害賠償

- (一) 除因可歸責於甲方場地建築體與設備本身之缺失，所導致乙方演出者不可避免之傷亡外，甲方不負任何賠償責任。
- (二) 乙方對於使用之場地應以合理方式妥慎使用並保持清潔，並於使用期間屆滿時回復原狀，將一切器材、用具、裝置、機器、與其他設備，如有任何損毀或故障，甲方得視損壞情形要求乙方負賠償責任，並得自保證金中扣抵，如有不足並予追繳。

第十一條 物品清運

使用期間屆滿或終止時，乙方應完成所屬物品之清運，若有留置物，視同廢棄物，甲方得全權處理，其所生費用由保證金中扣抵，如有不足並予追繳。

第十二條 違反本契約及使用規定

- (一) 甲方依權責訂定之「中國文化大學曉峯紀念館音樂廳場地使用管理辦法」為本契約之一部份，乙方應詳讀並完全明瞭其內容，如有違

反本契約以及管理規定之任一條規定者，甲方得視情節輕重停止乙方之使用資格。

(二) 前項相關規定於簽訂契約書後有修正者，雙方同意適用最新修正之規定。

(三) 乙方提交甲方之『中國文化大學曉峯紀念館音樂廳場地使用申請書』，亦視為本契約之一部份。

第十三條 管轄法院

本契約雙方應依誠信原則確實履行，如有涉訟，以臺北高士林法院為管轄法院。如因乙方違約涉訟時，甲方所支付之訴訟費及律師費概由乙方負擔。

第十四條 契約之適用與準用

本契約如有未盡事宜，適用行政程序法等有關法令，並準用民法相關規定。契約內容如生疑義，由甲方依公平合理原則解釋之。

第十五條 契約之修正

本契約得經雙方同意後，以書面修正或補充之。

第十六條 契約之生效

本契約一式三份，甲方留存二份，乙方留存一份，均於雙方完成簽署日生效。

甲 方：中國文化大學

代 表 人：校長 王子奇

聯 絡 人：藝術學院

地 址：11114台北市陽明山華岡路55號

電 話：02-28610511

乙 方：

負 責 人：

身分證字號：

統一編號：

地 址：

電 話：

中 華 民 國 年 月 日